

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



BEIJING CAPITAL JUDA LIMITED

首創鉅大有限公司

(前稱為 *Juda International Holdings Limited* 鉅大國際控股有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1329)

控股股東變更

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)獲本公司控股股東(定義見上市規則)得興有限公司(「得興」)告知，於二零一五年六月十九日，得興已將其所持本公司普通股(「股份」)中130,200,000股股份之全部股權(相當於本公告日期本公司全部已發行股本之約65.1%)及其所持本公司可轉換優先股(「可轉換優先股」)中738,130,482股可轉換優先股之全部股權(相當於本公告日期全部已發行可轉換優先股之100%)轉讓予首置投資控股有限公司(「首置投資」)(「轉讓」)，該公司為首創置業股份有限公司(「首創置業」)，於香港聯合交易所有限公司主板上市之公司，股份代號：2868)之直接全資附屬公司及得興之最終控股公司，代價總額為394,506,001港元，其中包括有關股份之394,506,000港元(基於股份在轉讓前於最後交易日在香港聯合交易所有限公司所報收市價)及有關可轉換優先股之1港元。

完成轉讓後之本公司股權

於完成轉讓後，首置投資將持有130,200,000股股份(相當於本公告日期本公司全部已發行股本之約65.1%)及738,130,482股可轉換優先股(相當於本公告日期全部已發行可轉換優先股之100%)，而得興將不再為本公司任何股份或可轉換優先股之合法及實益擁有人。此外，根據香港法例第571章證券及期貨條例，瑞元控股有限公司(「瑞元控股」，得興為該公司之全資附屬公司)及北京瑞元豐祥置業有限公司(瑞元控股為該公司之全資附屬公司)將不再持有本公司股份或可轉換優先股之任何權益或視為權益。然而，由於得興及首置投資均為首創置業之全資附屬公司，故轉讓屬集團內部轉讓，而首創置業就本公司股份及可轉換優先股所持股權於完成轉讓後並無實際變動。

轉讓之目的

轉讓僅為一項首創置業集團公司內部之重組，且無意圖轉讓首創置業間接持有之任何股份或可轉換優先股予任何第三方。

香港公司收購及合併守則(「收購守則」)之涵義

根據收購守則規則26.1，首置投資已向執行人員申請豁免就股份作出強制性全面要約之義務，而執行人員已授予豁免。

本公司股東及本公司潛在投資者於買賣股份時務請審慎行事。

承董事會命
首創鉅大有限公司
公司秘書
黃智美

香港，二零一五年六月二十五日

於本公告日期，董事會包括執行董事唐軍先生(主席)及鍾北辰先生(行政總裁)；非執行董事劉曉光先生及王灝先生；以及獨立非執行董事魏偉峰博士、趙宇紅女士及何小鋒先生。